

Villa en venta en Casares, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 208 m² Interior | 33 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 915 IBI | € 27 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Maison d'exception située entre les prestigieux golfs de Finca Cortesin et Doña Julia de Casares Costa.

Idéalement située à Casares Costa, entre les prestigieux parcours de golf de Finca Cortesin Golf Club et Doña Julia Golf Club, cette magnifique villa 3 façades bénéficie d'un environnement paisible, entouré de nature, avec de superbes vues sur la mer Méditerranée.

Édifiée sur une parcelle offrant un jardin privatif de 278 m², la propriété permet de créer plusieurs espaces de détente et de convivialité afin de profiter pleinement du climat exceptionnel de la Costa del Sol tout au long de l'année.

À l'étage, vous découvrirez deux belles chambres avec leurs deux salles de bain ainsi qu'une généreuse terrasse de 30 m² offrant une agréable vue mer.

Le rez-de-chaussée séduit par son vaste espace de vie baigné de lumière naturelle. La cuisine moderne, entièrement équipée, s'ouvre harmonieusement sur un grand salon avec cheminée et un accès direct à la terrasse couverte ainsi qu'au jardin.

Le sous-sol de 92 m² représente un véritable atout. Grâce à ses fenêtres et à sa luminosité naturelle, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement : salle de cinéma, espace fitness, bureau, chambres supplémentaires ou appartement d'invités.

La propriété dispose également d'une vaste zone de stationnement pouvant accueillir jusqu'à cinq véhicules.

Polyvalente et pleine de potentiel, cette maison répond parfaitement aux attentes d'une résidence principale comme d'une résidence secondaire pour les vacances.

Son emplacement est particulièrement recherché : à seulement 10 minutes de Estepona, 30 minutes de Marbella, et avec un accès facile aux plus belles destinations andalouses telles que Málaga, Séville et Grenade.

Une opportunité rare d'acquérir une propriété alliant emplacement privilégié, tranquillité, espace et qualité de vie sur la Costa del Sol.

Villa en venta en Casares, Costa del Sol

