€ 1,190,000
Ref: 4Z-420-3990-A5

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **118** m² Interior | **246** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,000 IBI | **€ 375** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Una ubicación privilegiada, unas vistas que impresionan desde el primer momento y el Mediterráneo como protagonista. Situado en una de las esquinas y en el extremo de la urbanización, este exclusivo ático de tres dormitorios disfruta de una posición especialmente privilegiada, con mayor privacidad y una espectacular panorámica de más de 180º sobre el mar.

Ubicado en La Duquesa, Manilva, se encuentra a pocos minutos a pie de la playa y de todos los servicios, con varios campos de golf en los alrededores.

Al entrar, la mirada se dirige directamente hacia el Mediterráneo a través de la cocina, el comedor y el salón. La distribución abierta crea un espacio luminoso, acogedor y perfectamente conectado con el exterior, permitiendo disfrutar de las vistas en el día a día.

La cocina está completamente amueblada y equipada con frigorífico y lavavajillas integrados, placa de inducción, horno multifunción, campana extractora y microondas, todo incluido en el precio.

Los tres amplios dormitorios ofrecen un gran nivel de confort para familiares e invitados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza.

La terraza y el solárium privado amplían considerablemente los espacios de vida de la vivienda. Gracias a su ubicación en esquina, el ático disfruta de unas vistas excepcionales y de una privacidad especialmente atractiva para comer al aire libre, relajarse o disfrutar de veladas con familiares y amigos.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

El solárium dispone además de preinstalación para jacuzzi, ofreciendo la posibilidad de crear un exclusivo espacio privado de bienestar frente al Mediterráneo.

La urbanización ha sido diseñada para disfrutar del confort y la tranquilidad, y ofrece piscina con cloración salina, amplias zonas ajardinadas, espacio de relajación y yoga y un spa equipado con baño turco, jacuzzi y sauna.

También dispone de gimnasio interior, sala de ocio con zonas de coworking, área multimedia y juegos, además de una zona de picnic.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero.

Una propiedad especial por su ubicación en esquina, sus amplios espacios exteriores privados, su privacidad y, sobre todo, por sus impresionantes vistas al Mediterráneo. Una excelente opción como segunda residencia o como vivienda para disfrutar durante todo el año en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 1,190,000
Ref: 4Z-420-3990-A5

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol













Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es