

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **88 m²** Interior | **161 m²** Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Se presenta un exclusivo ático de obra nueva situado en Los Hidalgos, Manilva, Málaga, que destaca por su impresionante terraza de 161 m² y sus espectaculares vistas al mar. Esta propiedad, ubicada en una moderna urbanización cerrada, ofrece una combinación perfecta de confort, diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios esenciales.

El ático cuenta con una superficie construida interior de 87,81 m², de la que 76,38 m² son útiles, distribuidos en tres luminosos dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. La vivienda dispone de una cocina de concepto abierto totalmente equipada y acabados de alta calidad como suelos de gres, doble acristalamiento, puerta blindada y sistema de aerotermia para mayor eficiencia energética. El inmueble se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada espacio a gusto del comprador.

Entre las zonas comunes, se puede disfrutar de una amplia piscina, jardines cuidados, gimnasio, club social y garaje comunitario, todo ello en un entorno seguro gracias al acceso restringido y la presencia de ascensor. La orientación y el diseño del ático permiten aprovechar al máximo la luz natural y las vistas tanto al mar como a la calle.

La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de la playa, cerca de comercios, restaurantes, colegios, puerto deportivo y con fácil acceso al transporte público. Esta propiedad es ideal para

quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y todas las comodidades a su alcance en la Costa del Sol. No dude en solicitar más información o concertar una visita para descubrir todo lo que este magnífico ático puede ofrecerle.

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

