€ 599,000
Ref: 4S-MOON-B1-AT-E

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **77** m² Interior | **82** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Se presenta un exclusivo ático de obra nueva situado en Los Hidalgos, Manilva, en la provincia de Málaga. Esta propiedad destaca por su amplia terraza de más de 80 m² y sus espectaculares vistas al mar, ofreciendo una oportunidad única para quienes buscan confort, modernidad y una ubicación privilegiada cerca de la costa.

El ático cuenta con una superficie construida de 76,8 m², de las que 67,26 m² son útiles, distribuidos en dos luminosos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La vivienda dispone de una cocina de concepto abierto completamente equipada y acabados de calidad como suelos de gres, doble acristalamiento y puerta blindada. El inmueble se encuentra sin amueblar, lo que permite personalizar cada espacio al gusto del futuro propietario, y está equipado con aire acondicionado y sistema de aerotermia para garantizar el máximo confort durante todo el año.

El complejo residencial ofrece una amplia gama de servicios comunitarios, incluyendo piscina, jardines, gimnasio, club social, garaje y ascensor, todo dentro de una urbanización cerrada que proporciona seguridad y tranquilidad. La orientación y el diseño del ático permiten disfrutar de vistas tanto al mar como a la calle, creando un ambiente luminoso y acogedor en cada estancia.

La localización es inmejorable, con acceso inmediato a todo tipo de servicios: transporte público, colegios, comercios, restaurantes, puerto deportivo y la playa, ideales para quienes valoran la

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

comodidad y el estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como inversión. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 599,000
Ref: 4S-MOON-B1-AT-E

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol













Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es