€ 599,000
Ref: 4S-MOON-B1-AT-D

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **77** m² Interior | **82** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Se presenta un exclusivo ático de obra nueva situado en la zona de Los Hidalgos, Manilva, Málaga. Esta propiedad destaca por sus vistas al mar y su amplia terraza, ofreciendo un estilo de vida moderno y confortable en un entorno privilegiado cerca de la playa y todos los servicios.

El ático cuenta con una superficie construida de 76,8 m², de los cuales 67,26 m² son útiles, complementados por una espectacular terraza de 81,55 m² ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de dos luminosos dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos (uno de ellos en suite), y un espacioso salón con cocina de concepto abierto totalmente equipada. La vivienda se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada espacio a gusto del nuevo propietario. Entre sus calidades destacan el suelo de gres, puerta blindada, doble acristalamiento, aire acondicionado y sistema de aerotermia, garantizando eficiencia y confort durante todo el año.

El residencial ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina, jardines, gimnasio, club social, ascensor y garaje comunitario, todo ello dentro de una urbanización cerrada que aporta seguridad y tranquilidad.

La ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, comercios, restaurantes, colegios y transporte público. La proximidad al puerto, la

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

playa y zonas de ocio convierte este ático en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

No pierda la oportunidad de descubrir este magnífico ático. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 599,000
Ref: 4S-MOON-B1-AT-D

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol













Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es