€ 649,000
Ref: 4S-AzDe-B6-2A

Ático en venta en Casares, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **91** m² Interior | **96** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 296 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este excepcional ático de obra nueva se encuentra en Casares Playa, dentro de la prestigiosa urbanización Bahía de Casares, en la provincia de Málaga. Destaca especialmente por su impresionante terraza, de mayor tamaño que la propia vivienda, donde se puede disfrutar del sol durante todo el día y contemplar bonitas vistas parciales al mar y a la montaña. La orientación y amplitud del espacio exterior lo convierte en un enclave privilegiado para relajarse y aprovechar al máximo el clima mediterráneo.

El inmueble, con una superficie construida interior de 91,42 m² y 78,56 m² útiles interiores, cuenta con dos cómodos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un baño adicional, lo que favorece una distribución funcional y lógica para quienes buscan una vivienda cómoda y de bajo coste de mantenimiento. El salón se integra con una cocina de concepto abierto, perfectamente equipada y

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

conectada con la maravillosa terraza privada de 95,6 m², ideal para disfrutar de comidas al aire libre, encuentros con familia o simplemente descansar bajo el sol. Los acabados incluyen suelos de gres, aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas eléctricas, puerta blindada y sistema de aerotermia, garantizando confort y eficiencia en el día a día.

El ático forma parte de una comunidad cerrada moderna que ofrece multitud de comodidades, como piscina y jardines comunitarios, gimnasio, ascensor, plaza de aparcamiento, acceso por videoportero y seguridad. La propiedad se encuentra sin amueblar, lo que le permite personalizar cada espacio a su gusto.

Este excepcional ático a estrenar se encuentra en Casares Playa, en la provincia de Málaga. Destaca especialmente por su impresionante terraza, donde se puede disfrutar del sol durante todo el día y contemplar bonitas vistas parciales al mar y a la montaña. La orientación y amplitud del espacio exterior lo convierte en un enclave privilegiado para relajarse y aprovechar al máximo el clima mediterráneo.

Los acabados incluyen suelos de gres, aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas eléctricas, puerta blindada y sistema de aerotermia, garantizando confort y eficiencia en el día a día.

El ático forma parte de una comunidad cerrada que ofrece comodidades, como piscina y jardines comunitarios, gimnasio, club social, ascensor y acceso por videoportero. La propiedad se encuentra sin amueblar, lo que le permite personalizar cada espacio a su gusto.
Ubicada cerca del mar, campos de golf, tiendas, colegios y todos los servicios esenciales, y con fácil acceso al transporte público y a las principales vías de comunicación, esta propiedad permite disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol. Un entorno ideal para quienes buscan calidad de vida, comodidad y la oportunidad de aprovechar el sol y la naturaleza.

No deje pasar la oportunidad de conocer en persona este magnífico ático. Solicite más información o reserve una visita para descubrir todas las posibilidades que ofrece este exclusivo inmueble.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

€ 649,000
Ref: 4S-AzDe-B6-2A

Ático en venta en Casares, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es