€ 325,000
Ref: 4S-420-01188-A5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **1** Baños | **80** m² Interior | **7** m² Terrazas
€ 450 IBI | **€ 80** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Una fantástica oportunidad para adquirir un apartamento de dos dormitorios completamente reformado en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol, a tan solo un par de minutos andando de la playa y rodeado de todo tipo de servicios.

La vivienda ha sido reformada cuidando tanto el diseño como la funcionalidad, creando un hogar luminoso, confortable y actual. Dispone de un amplio salón-comedor, cocina moderna totalmente equipada, dos dormitorios, baño reformado, armarios empotrados y aire acondicionado.

Su distribución resulta cómoda y práctica tanto para el día a día como para disfrutar de unas vacaciones junto al mar. Los acabados modernos y los tonos neutros aportan una sensación agradable y acogedora, y la propiedad se encuentra lista para entrar a vivir.

Situada en una primera planta con ascensor, la vivienda tiene a su alrededor todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda: restaurantes, comercios, supermercados, farmacia y otros servicios. La playa se encuentra a pocos pasos, mientras que el campo de golf de La Duquesa está

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

aproximadamente a cinco minutos en coche.

Su excelente conexión con la A-7 permite desplazarse fácilmente por toda la costa, con Sotogrande a unos 10 minutos, Estepona a aproximadamente 20 minutos y el aeropuerto de Gibraltar a unos 30 minutos en coche.

Además, la propiedad cuenta con licencia turística vigente, lo que aporta una interesante versatilidad para aquellos propietarios que quieran combinar el disfrute personal con la posibilidad de alquiler vacacional.

Ya sea como segunda residencia junto al mar, vivienda para disfrutar durante todo el año o inversión destinada al alquiler turístico, esta propiedad ofrece una excelente combinación de ubicación, estado y posibilidades.

Una vivienda lista para disfrutar, en una magnífica ubicación y con todo lo necesario para convertirse en tu próximo hogar en la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

€ 325,000
Ref: 4S-420-01188-A5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol






