€ 249,900
Ref: 4S-420-01151-E5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **1** Baños | **86** m² Interior | **4** m² Terrazas
€ 445 IBI | **€ 50** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Hay propiedades que destacan por sus metros y otras por el lugar donde se encuentran. Este apartamento reúne ambas cualidades en pleno Puerto de La Duquesa, uno de los enclaves más animados y demandados de la Costa del Sol, donde el mar, la gastronomía y el ambiente mediterráneo forman parte del día a día.

La vivienda ha sido completamente reformada con un diseño actual y una distribución pensada para aprovechar al máximo cada espacio. El salón se integra con una moderna cocina abierta, creando una estancia amplia, luminosa y muy funcional, perfecta tanto para disfrutar de la vida cotidiana como para recibir invitados. Sus dos dormitorios mantienen la misma sensación de amplitud y luminosidad, mientras que el baño combina líneas contemporáneas con materiales de calidad.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 249,900
Ref: 4S-420-01151-E5

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su terraza con vistas abiertas al puerto deportivo, un espacio donde desayunar al aire libre, relajarse al final del día o simplemente contemplar el movimiento de los barcos. A ello se suman dos patios interiores que favorecen la entrada de luz natural y una excelente ventilación durante todo el año.

La reforma ha cuidado tanto la estética como el confort. Las ventanas de doble acristalamiento con aislamiento acústico permiten disfrutar de la tranquilidad del interior sin renunciar a una ubicación tan céntrica, mientras que el aire acondicionado independiente en el salón y en ambos dormitorios garantiza una climatización eficiente en cualquier estación.

A pocos pasos encontrará la playa, el paseo marítimo, restaurantes, cafeterías, comercios y todos los servicios necesarios, convirtiendo esta vivienda en una excelente opción para quienes buscan una residencia junto al mar, una segunda vivienda para escapadas o una inversión con un elevado potencial de alquiler en una de las zonas con mayor demanda de Manilva.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 249,900
Ref: 4S-420-01151-E5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es