€ 425,000
Ref: 4S-420-01171-E7

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **119** m² Interior | **30** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 750 IBI | **€ 166** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

¿Buscas disfrutar de amaneceres inolvidables y espectaculares vistas al mar?
Te presentamos este fantástico y luminoso apartamento de 3 habitaciones en Tubalitas, con unas vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo y a la costa malagueña.
Su maravillosa terraza cuenta con una orientación ideal para recibir el agradable sol de la mañana, convirtiéndose en el espacio perfecto para desayunar al aire libre, relajarse y disfrutar al máximo del clima mediterráneo durante todo el día.

Situado en la prestigiosa urbanización La Paloma, se encuentra a tan solo 200 metros de las playas de Manilva, protegidas como reserva ecológica desde 2012 por la riqueza de su fauna y flora.
Desde la misma playa, podrás acceder a una senda litoral ideal para recorrer a pie o en bicicleta, que conecta directamente con Estepona. La ubicación de este increíble apartamento es estratégica por su cercanía a Sotogrande, Finca Cortesín (en Casares), Estepona y Marbella; localidades de gran prestigio internacional conocidas por sus famosos campos de golf y exclusivos puertos deportivos.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 425,000
Ref: 4S-420-01171-E7

La Paloma es una urbanización boutique de tan solo cinco bloques y 24 vecinos. A diferencia de otras fases, este espacioso apartamento de 119 m² se ubica en el primer bloque, compartiendo portal con solo 3 vecinos, lo que garantiza una privacidad y tranquilidad superiores.

Al adentrarnos en la propiedad, a la derecha, encontramos un acogedor salón-comedor con chimenea y acceso directo a la terraza. Desde esta se accede también a la amplia cocina, diseñada para cocinar en armonía mientras se contempla el mar. La cocina conecta de forma fluida con el comedor y con el pasillo distribuidor hacia las 3 habitaciones (la principal con baño en suite) y un segundo baño completo. La vivienda incluye una amplia plaza de garaje, aparcamiento para invitados a dos pasos del edificio, un trastero en la planta sótano y un pequeño trastero adicional junto a la entrada de la propiedad, ideal para guardar los artículos de playa o piscina.

En esta urbanización está permitido cerrar la terraza con cortinas de cristal.

¿A qué esperas?
¡Llámanos ahora y no dejes escapar esta oportunidad única!

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 425,000
Ref: 4S-420-01171-E7

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es