

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

**1** Dormitorios | **1** Baños | **54** m<sup>2</sup> Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
**€ 256** IBI | **€ 60** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encantador ático de 1 dormitorio y 1 baño que destaca por su excelente luminosidad y agradables espacios. Se vende completamente amueblado y decorado con gusto, listo para entrar a vivir o empezar a rentabilizar desde el primer día.

La vivienda cuenta con un amplio salón que se integra con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, creando un ambiente cómodo y funcional.

La terraza, orientada hacia los jardines y la piscina comunitaria, ofrece bonitas vistas despejadas, perfecta para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año.

Ubicado en una urbanización cerrada, con cuidados jardines y una gran piscina comunitaria. Aunque no dispone de parking subterráneo, la residencia cuenta con varias plazas exteriores seguras para residentes.

Situación ideal:

A solo 600 metros de la playa  
A 3 km del Puerto de la Duquesa, con amplia oferta de restaurantes y chiringuitos  
A 25 minutos de Marbella y Sotogrande  
A menos de 1 hora del aeropuerto de Málaga

Licencia turística en vigor, excelente oportunidad tanto como inversión como vivienda vacacional.

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

