€ 445,000
Ref: 4S-MOON-B2-BE

# Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **77** m² Interior | **21** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



## Descripción de la propiedad

Se presenta este magnífico apartamento de planta baja de obra nueva, situado en la  zona de Los Hidalgos, Manilva, Málaga. Destaca por su amplia terraza privada, jardín y acceso a completas zonas comunes, ofreciendo un entorno moderno y confortable a tan solo unos minutos del mar.

La vivienda cuenta con una superficie construida interior de 76,8 m², de lso que 67,26 m² son útiles, distribuidos en 2 dormitorios  con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos en suite. El interior se complementa con una terraza de 20,66 m² y un pequeño jardín de 17.43 m² que incluye una piscina de lámina de agua de 6.49m2 , ideales para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada espacio, y dispone de aire acondicionado, cocina equipada de concepto abierto, suelos de gres, puerta blindada y sistema de aerotermia para mayor eficiencia energética. La carpintería de doble acristalamiento garantiza aislamiento y confort durante todo el año.

Ubicado en una urbanización cerrada con ascensor, el complejo ofrece piscina y jardines comunitarios, gimnasio, club social, y garaje comunitario para mayor comodidad y seguridad. La orientación y las vistas al jardín aportan tranquilidad y luminosidad a la vivienda. Además, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, restaurantes, tiendas, transporte público, puerto deportivo y, por supuesto, las playas de la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 445,000
Ref: 4S-MOON-B2-BE

Esta es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, comodidad y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. No dude en solicitar más información o concertar una visita para descubrir todo lo que este apartamento puede ofrecerle.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 445,000
Ref: 4S-MOON-B2-BE

# Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol














Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es