€ 445,000
Ref: 4S-MOON-B2-BD

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **77** m² Interior | **21** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Se presenta este exclusivo apartamento en planta baja de obra nueva, situado en la zona de Los Hidalgos, Manilva, Málaga. Destaca por su moderna construcción, su magnífica terraza privada y su acceso directo a zonas ajardinadas y piscina comunitaria, todo ello en un entorno tranquilo y bien comunicado.

La vivienda cuenta con una superficie construida interior de 76,8 m², de los que 67,26 m² son útiles, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El nterior ofrece un diseño de concepto abierto con cocina totalmente equipada, salón-comedor y acceso directo a una terraza de 20,66 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de un jardín de uso privativo de 16.03 m² con una piscina de lámina de agua de 6.02m2 , perfecto para relajarse. Entre sus calidades destacan los suelos de gres, aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento, puerta blindada y sistema de aerotermia, garantizando confort y eficiencia energética. El apartamento se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada espacio a su gusto.

El residencial ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina, jardines, gimnasio, club social, ascensor y garaje comunitario en un entorno cerrado y seguro. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de la playa, cerca de supermercados, tiendas, restaurantes, colegios y el puerto de La Duquesa. Además, cuenta con fácil acceso al transporte público y a las principales vías de

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

comunicación, facilitando los desplazamientos diarios.

Esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, comodidad y todos los servicios a mano en la Costa del Sol. Se recomienda concertar una visita para descubrir todo el potencial que ofrece este magnífico apartamento en Los Hidalgos. Para más información, no dude en contactar.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 445,000
Ref: 4S-MOON-B2-BD

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol













Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es