€ 405,000
Ref: 4S-AuHi-B1-BB-CES5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **80** m² Interior | **73** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Se presenta un elegante apartamento en planta baja, situado en la zona de Los Hidalgos, Manilva, Málaga. Esta propiedad de obra nueva destaca por su amplitud, su magnífica terraza privada de más de 70 m² y sus impresionantes vistas al mar, todo ello en un entorno tranquilo y seguro, ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables en la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 80,34 m² y una superficie interior de 69,55 m², distribuidos en dos luminosos dormitorios con armarios empotrados y dos modernos baños, uno de ellos en suite. El salón-comedor, amplio y acogedor, se conecta directamente con la terraza, creando un espacio perfecto para el relax y el entretenimiento al aire libre. La cocina, completamente equipada y de diseño contemporáneo, incorpora electrodomésticos de alta eficiencia y se complementa con una práctica zona de lavandería. El apartamento dispone de aire acondicionado y sistema de aerotermia, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Se ofrece la posibilidad de adquirir los derechos de un contrato de compraventa vigente con la promotora. Ideal para quienes buscan acceder a una vivienda en obra nueva sin lista de espera.

Ubicado en una urbanización cerrada con ascensor, la propiedad ofrece acceso a zonas comunes cuidadosamente mantenidas, incluyendo una piscina y jardines donde disfrutar del clima

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

mediterráneo. Además, cuenta con garaje comunitario, lo que aporta comodidad y seguridad adicional. Su orientación y grandes ventanales permiten disfrutar de abundante luz natural y unas vistas privilegiadas al mar.

La localización es inmejorable: a pocos minutos de la playa, cerca de comercios, puerto deportivo y con fácil acceso a transporte público. En las inmediaciones se encuentran colegios, parques y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y práctica. Esta propiedad es una excelente oportunidad para quienes buscan calidad de vida en un enclave privilegiado de la Costa del Sol.

No dude en solicitar más información o concertar una visita para descubrir personalmente todo lo que este exclusivo apartamento puede ofrecerle.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 405,000
Ref: 4S-AuHi-B1-BB-CES5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es