€ 279,000
Ref: 4Z-420-3972-A5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **88** m² Interior | **28** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 110 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra este hermoso apartamento ubicado en una residencia segura con control de acceso y vigilancia las 24 horas, en las alturas del prestigioso puerto deportivo de La Duquesa.

Se vende totalmente amueblado, este alojamiento elevado en planta baja seduce por sus generosos volúmenes, su brillo natural y su diseño optimizado. Su gran terraza de 29 m2, orientada al suroeste, ofrece una agradable vista despejada del campo de golf y de los alrededores naturales, un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La suite principal tiene su baño privado y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio, tranquilo y luminoso, ofrece una vista de los jardines de la residencia. El apartamento también incluye un segundo baño, un lavadero independiente y una cocina abierta a una amplia sala de

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

estar bañada por la luz.

Una plaza de aparcamiento privado y una gran bodega completan esta propiedad.

Activo adicional: el apartamento ya tiene una licencia turística, ofreciendo una excelente oportunidad de ingresos de alquiler. Si lo desea, podemos garantizar la gestión completa del alquiler.

La residencia ofrece servicios de calidad con cinco piscinas, un parque infantil, una pista de tenis-pádel y un servicio de seguridad en la entrada.

Su ubicación es especialmente buscada, especialmente por los amantes del golf. Las playas de Manilva se encuentran a pocos minutos, mientras que Estepona, Sotogrande, Gibraltar y Marbella están cerca. Todos los servicios esenciales —tiendas, restaurantes, escuelas y acceso a las principales carreteras— son fácilmente accesibles.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 279,000
Ref: 4Z-420-3972-A5

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol













Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es