

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **100 m²** Interior | **22 m²** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 174 IBI | **€ 129** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Situado en las alturas de La Duquesa, cerca de su encantador puerto deportivo, este apartamento se encuentra en una bonita urbanización privada con seguridad 24 horas, que ofrece un entorno tranquilo y agradable. La residencia cuenta con magníficos jardines tropicales perfectamente cuidados, cinco piscinas y una pista de tenis-pádel, ideal para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol.

El apartamento, ubicado en una 2ª planta, destaca por sus amplios espacios interiores y exteriores. Dispone de dos dormitorios y dos baños, un espacioso salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, un lavadero y una encantadora terraza de 22 m² orientada al este. Desde la terraza se disfrutan vistas excepcionales al mar y a los campos de golf, tal y como muestran las fotos.

Este apartamento es ideal para familias que buscan tranquilidad, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios, restaurantes, bares y playas.

Se vende completamente amueblado y cuenta con aire acondicionado, una amplia plaza de garaje y un trastero ubicado en el nivel -1 del parking subterráneo.

Su ubicación privilegiada permite disfrutar plenamente de la zona:

A solo 10 minutos de Estepona, con su encantador casco antiguo y ambiente andaluz; a 25 minutos de Marbella, famosa por su lujo, boutiques exclusivas y el reconocido Puerto Banús; y a 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, con numerosas conexiones directas.

Los amantes del golf estarán encantados: la propiedad está rodeada de varios campos de golf de primer nivel, entre ellos el prestigioso Finca Cortesín Golf Club, sede de torneos internacionales.

La región ofrece además numerosas actividades: deportes acuáticos, senderismo, gastronomía local y experiencias culturales.

Disfruta de la magia de la Costa del Sol, entre sol, mar y calidad de vida.

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

