€ 210,000
Ref: 4S-420-1199-J3

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | **1** Baños | **59** m² Interior | **6** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 215 IBI | **€ 177** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Hay casas que son mucho más que metros cuadrados. Este apartamento es lugar ideal para los veranos de toda una familia, y se nota en cada rincón. Días de playa, comidas en la terraza y tardes largas junto a la piscina. Hoy busca a quien quiera seguir escribiendo su propia historia.

Con 59 m² construidos, es pequeño pero está muy bien distribuido. Tiene tres dormitorios y un baño, y no se pierde ni un metro. Al entrar, el salón y la cocina abierta forman un único espacio, claro y luminoso. La cocina está equipada con horno, lavavajillas, lavadora y nevera. Hay sitio para cocinar, comer y estar juntos. Su orientación sur y sus grandes ventanales llenan la casa de luz natural. Los ventiladores de techo ayudan a refrescar los días de más calor.

Las puertas correderas del salón se abren a la terraza de 6 m², con toldo y mesa para comer al aire libre. Desde ahí se ve el mar, el jardín y la gran piscina comunitaria. Está en una primera planta,

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

dentro de una urbanización cerrada con plaza de garaje. La playa queda a solo 40 metros.

A los pies de la urbanización empieza el sendero litoral, un paseo conectado que te permite llegar a pie hasta el Puerto de la Duquesa o Sabinillas. Si te animas, puedes seguir hasta Estepona. Tienes todo a mano: supermercados, restaurantes, farmacias y centro de salud. El Puerto de la Duquesa está a 3 minutos en coche, Estepona a 20 y Sotogrande queda hacia el oeste. Para los aficionados al golf, La Duquesa Golf Club está a escasos minutos. El aeropuerto de Gibraltar queda a 30.

En invierno la urbanización es tranquila y silenciosa. En verano se convierte en la segunda residencia de muchas familias, con un gran ambiente de comunidad y un aire de vacaciones que se contagia.

Se vende completamente amueblada, para que solo tengas que llegar. Es una buena opción como segunda residencia, como vivienda habitual o para alquiler de larga temporada.

Precio: 210.000 €

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 210,000
Ref: 4S-420-1199-J3

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es