

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 97 m² Interior | 11 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 599 IBI | € 1,234 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

en el prestigioso campo de golf de Estepona, junto al paradisíaco Vive Lagoon, descubra este magnífico apartamento situado en la primera planta de una exclusiva urbanización privada y segura, rodeada de impresionantes jardines paisajísticos y una espectacular piscina con cascada.

Orientado al suroeste, este apartamento de 98 m² destaca por su excepcional luminosidad, su absoluta tranquilidad y una distribución perfectamente optimizada. Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños, un espacioso salón-comedor y una cocina totalmente equipada con acabados y electrodomésticos de alta gama. La cocina se integra armoniosamente con la zona de estar mediante un elegante pasaplato, aportando funcionalidad y un ambiente acogedor al espacio.

La agradable terraza de 12 m² ofrece bonitas vistas a los cuidados jardines de la urbanización y a la piscina, creando el entorno perfecto para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

El precio incluye una amplia plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano.

La propiedad cuenta además con licencia turística, una ventaja excepcional para inversores. Actualmente gestionamos la totalidad del alquiler vacacional, permitiéndole beneficiarse de una

excelente rentabilidad desde el primer momento.

La urbanización dispone de acceso privado al Lagoon, un auténtico oasis con playa artificial de arena fina, un concepto único en la región. Los residentes pueden disfrutar de numerosas actividades acuáticas como kayak, windsurf o hidropedal. En el corazón del Lagoon se encuentra también un elegante restaurante que ofrece una refinada gastronomía mediterránea.

Ubicada estratégicamente, la residencia se encuentra a tan solo unos minutos de Estepona, Marbella y Sotogrande.

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

