€ 695,000
Ref: 4z-420-3954-E5

Adosada en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | **3** Baños | **169** m² Interior | **101** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,014 IBI | **€ 276** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra esta pareada situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Peñón de Gibraltar.

Desde el primer momento, la vivienda destaca por su luminosidad y amplitud. El salón-comedor con cocina de concepto abierto cuenta con grandes ventanales que permiten disfrutar de unas vistas excepcionales, creando un ambiente elegante, acogedor y lleno de luz natural.

Con una superficie construida de 139 m², la propiedad dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia.

Los espacios exteriores son uno de sus grandes atractivos: amplias terrazas soleadas, jardín privado y un espectacular solárium desde el que podrá contemplar el mar Mediterráneo y Gibraltar en todo su esplendor.

La vivienda también cuenta con un amplio sótano con múltiples posibilidades de uso y dos plazas

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

de aparcamiento privadas en garaje subterráneo.

La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo jardines paisajísticos, una gran piscina comunitaria, piscina infantil, pista de pádel y zona de juegos para niños.

Su ubicación es inmejorable, a pocos minutos de playas naturales, del Puerto Deportivo de La Duquesa y del prestigioso Puerto de Sotogrande. Además, se encuentra a tan solo 15 minutos de Estepona y a 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Una propiedad única que combina diseño, confort y una ubicación privilegiada para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

La vivienda dispone de licencia turística, lo que la convierte también en una excelente oportunidad de inversión.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es

€ 695,000
Ref: 4z-420-3954-E5

Adosada en venta en Manilva, Costa del Sol








Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Puerto de la Duquesa Marina Real - Local 1 (29692) Manilva, Málaga - Spain Tel. (+34) 660 603 602 - Email. info@s4les.es