

Villa for sale in Casares, Costa del Sol

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 208 m² Interior | 33 m² Terraces | **Garage** Yes | **Garden** Yes | **Pool** Yes
€ 915 IBI | € 27 Community fees



Property Description

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Casares Costa, entre los prestigiosos campos de golf de Finca Cortesin Golf Club y Doña Julia Golf Club, esta magnífica villa pareada de tres fachadas disfruta de un entorno tranquilo rodeado de naturaleza y de impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Construida sobre una parcela con un jardín privado de 278 m², la propiedad ofrece múltiples posibilidades para crear diferentes zonas de relax y ocio, ideales para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año.

En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios con dos baños completos, además de una magnífica terraza de 30 m² con agradables vistas al mar.

La planta principal destaca por su luminoso y espacioso salón-comedor. La moderna cocina, totalmente equipada, se integra perfectamente con la zona de estar, que cuenta con chimenea y acceso directo a una terraza cubierta y al jardín privado.

El sótano de 92 m² constituye uno de los grandes atractivos de la vivienda. Gracias a sus ventanas y abundante luz natural, ofrece numerosas posibilidades de uso: sala de cine, gimnasio, despacho, dormitorios adicionales o apartamento independiente para invitados.

La propiedad dispone además de una amplia zona de aparcamiento con capacidad para hasta cinco vehículos.

Versátil y llena de posibilidades, esta vivienda es perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia para vacaciones.

Su ubicación es especialmente privilegiada: a tan solo 10 minutos de Estepona, 30 minutos de Marbella y con excelentes conexiones hacia algunos de los destinos más emblemáticos de Andalucía, como Málaga, Sevilla y Granada.

Una oportunidad única para adquirir una propiedad que combina ubicación privilegiada, tranquilidad, amplitud y calidad de vida en la Costa del Sol.

Villa for sale in Casares, Costa del Sol

